



**Stichting
de Vessemse Molen**
Opgericht 8 augustus 2013

Nieuwsbrief Molen Jacobus Vessem

Jaarverslag 2020



Het jaar 2020 wordt gedomineerd door de gebeurtenissen die, nadat we er aanvankelijk wat meewarig over deden toen het in China begon te spelen, ook ons land troffen. En bij het opstellen van dit jaarverslag is het 2021 en slaat het verschijnsel nog harder toe dan in de lente van 2020 toen het allemaal begon. De foto hiernaast is genomen op de eerste zaterdag in maart dat de molen er ook aan moest geloven: social distancing. Intussen weten we hoe moeilijk dat is en hoe die moeite ons opbreekt nu er ook nog een

Engelse variant is.

Bezoekers

Corona betekende voor de molen, minder bezoekers, afgezegde groepsreserveringen, minder inkomsten dus. De uitgaven daarentegen waren een schril contrast daarmee gezien de vele inspectie's die weer eens uitgevoerd moesten worden en het onderhoud dat daar uit voortkwam.



Bezoekers waren er natuurlijk wel, met name in de zomerperiode toen het allemaal weer wat minder ernstig leek te zijn en regels versoepeld werden.

Heel jonge bezoekers, bijzonder trouwe bezoekers, naburige bezoekers en ook een bezoeker die in de gemeente Eersel in 2020 aangesteld is en verantwoordelijk is voor het cultureel erfgoed. Dat zijn uiteraard bezoeken waar we heel blij mee zijn omdat we dan onze zorgen om de biotoop ter plekke kunnen toelichten.



Inspecties

Elke twee jaar vinden er een aantal belangrijke en kostbare inspecties plaats in de molen. Die zijn enerzijds nodig in verband met de brandverzekering (elektra en brandblusapparatuur) en anderzijds omdat een molen die goed onderhouden wordt en hiervan de bewijzen kan overleggen eerder in aanmerking komt voor restauratie-subsidies dan een molen die verwaarloosd wordt. De keerzijde van de medaille is dat deze inspecties naast de kosten die ze met zich meebrengen ook als gevolg hebben dat er geadviseerd onderhoud uitgevoerd moet worden dat op zijn beurt ook betaald moet worden. Zo moet er dit jaar een nieuwe behandeling van een aantal balken in de kap uitgevoerd worden tegen de bonte knaagkever. Ook is, zoals buiten duidelijk zichtbaar, het hele kruierwerk opnieuw geschilderd. Dat was hard nodig sinds de vorige schilderbeurt in 2015. De brandblusapparaten zijn geïnspecteerd en indien nodig vervangen. Binnenkort worden de elektra en de bliksemafleider ook nog nagekeken. Om de kosten van de reparatie van de zeilen, die dit jaar alweer aangetast werden



Secretariaat: Wilhelminalaan 19a, 5512BJ Vessem

Kamer van Koophandel

Nr 58532498

Bankrelatie:

NL20 RABO 0106 9436 50

Tel. 06-11057602

E-mail:

vessemsemolen@vessem.info

door een ons nog steeds onbekend verschijnsel, te drukken hebben we de gaatjes, gelukkig veel minder dan vorig jaar, deze keer zelf gerepareerd dankzij de handigheid en deskundigheid van een van onze vrijwilligsters. Een goede bekende heeft belangeloos het SKF lager van de koningsas gesmeerd. En onze trouwe hulpklussers hebben het nodige schilderwerk gedaan.



Extra inkomsten



Gelukkig kwamen er in 2020 ook extra giften binnen zodat een deel van bovengenoemd onderhoud daarmee betaald kon worden. Maar daarnaast moet de spaarpot toch nog danig aangesproken worden. Het eerste kwartaal van 2020 werd de statiegeldactie in de C1000 van Vessem gehouden ten gunste van de molen. Daarnaast was er weer de clubactie van de Rabobank die weer een mooi bedrag opleverde. Dit alles is te lezen in het verslag van onze penningmeester.

Bestuur

De situatie rond de corona had, zoals boven al beschreven, invloed op het openstellen van de molen en daarmee op het aantal bezoekers dat we in de molen konden ontvangen. Het had ook tot gevolg dat het bestuur als geheel slechts een keer fysiek kon vergaderen op het moment dat het nog toegestaan was om met meer dan 4 personen samen te komen. Dat was in oktober en de vergadering was in d'n Boogerd.

Het bestuur is in 2020 niet gewijzigd en bestaat uit: Gerry Dorrestein (voorzitter/secretaris); Peter van de Ven (penningmeester), mw. Ria van Asten; Peter van den Blik; Maurice van Hoven (vrijwillige molenaar) en Kees Huybers. De

Secretariaat: Wilhelminalaan 19a, 5512BJ Vessem

Kamer van Koophandel

Nr 58532498

Bankrelatie:

NL20 RABO 0106 9436 50

Tel. 06-11057602

E-mail:

vessemsemolen@vessem.info

voorzitter heeft al eerder aangegeven ermee te willen stoppen en er zal gezocht moeten worden naar een nieuwe voorzitter.

Het bestuur heeft in 2020 een keer fysiek vergaderd op 8 oktober, maar heeft veel zaken per email en/of telefoon afgehandeld.

Standaard punten op de agenda zijn het bespreken van de post, financiën, onderhoudstatus van de molen, de vrienden van de molen en activiteiten en sponsering.

Financien.

Het jaar 2020 is voor de molen financieel, ondanks de geringe bezoekersinkomsten, op papier redelijk verlopen. Het jaar is geëindigd met een gering negatief saldo van – 85,80 euro. Dat is vooral te danken aan de bijdrage van de trouwe Vrienden van de Molen, waarvan meerderen dit jaar een extra donatie gedaan hebben. Te vermelden zijn ook nog de statiegeldactie bij de COOP die € 362,16 opleverde en de bijdrage uit de rabo clubsupport die € 391,81 heeft opgebracht. Onderhoud is een belangrijke post, maar dankzij de inzet van vrijwilligers lukt het ons de kosten beperkt te houden. Eind 2019 is het SEPA machtigingsformulier ingevoerd voor het innen van de bijdrage van de vrienden van de molen en ook dit jaar hebben meer vrienden van deze mogelijkheid gebruik gemaakt.

Wel moet er op deze plaats vermeld worden dat voor 2021 de financiële vooruitzichten minder gunstig zullen zijn. Eind 2020 is aan het staartstuk groot schilderwerk verricht voor € 3.890,15 en de inspectie van de situatie van de houten balken in de molen wees uit dat er toch weer insecten activiteit was waardoor een extra behandeling noodzakelijk was (samen inspectie en behandeling € 849,42. Deze bedragen zullen in 2021 extra boven op de gebruikelijke kosten gaan drukken.

Onderhoudstatus van de molen.

In 2020 is weer een inspectie uitgevoerd door de monumentenwacht

Hierbij is gebleken dat de molen in goede staat van onderhoud is en er slechts enkele zaken speelden op korte termijn. Deze hebben betrekking op de keuring van de elektra, de bliksemafleider, en het schilderwerk van de staart.

Verdere onderhoudszaken waren de balustrade voorzijde en de toegangspoort. Deze moeten op korte termijn vervangen worden.



Acties rond biotoop molen

In 2020 is het Komplan Vessem aan de orde geweest en heeft het bestuur samen met de heemkundevereniging een reactie ingediend op het voorontwerpbestemmingplan in zake de biotoop van de molen. De voorgestelde aanpassingen zijn volledig

Secretariaat: Wilhelminalaan 19a, 5512BJ Vessem

Tel. 06-11057602

Kamer van Koophandel

Bankrelatie:

E-mail:

Nr 58532498

NL20 RABO 0106 9436 50

vessemsemolen@vessem.info

meegenomen waardoor voor toekomstige bouwprojecten en bomen planten rekening gehouden moet worden met de wind voor de molen. Niels Groot, de recent aangesteld beleidsmedewerker (erfgoed) is op 5 september op bezoek geweest in de molen. Het bestuur is van mening dat Niels een goede aanwinst is en dat hij een duidelijke kijk heeft op de problemen, m.n. m.b.t. de biotoop, voor de molen.

Vrienden van de Molen.

De molen telt in 2020 78 betalende Vrienden van de Molen. We hopen in 2021 een actie te starten om dit aantal omhoog te brengen omdat hiermee een basis gelegd wordt voor betrokkenheid bij en behoud van de Vessemsse molen.

De nieuwsbrief voor de vrienden wordt met een regelmaat van 1x per 2 maanden verstuurd.

Activiteiten en sponsoring.

De molendagen op in mei en de monumentendag werden afgelast ivm corona.

In de brochure "Ontdek hier" Kempenpoort staat ook de Jacobus molen vermeld.

Via Instagram en FB worden regelmatig activiteiten en fotos rond de molen vermeld en getoond.